

BOUTIQUE BY ROY
APARTMENTS OBERHAUSEN

Weissensteinstraße 94, 46149 Oberhausen



Schreibe uns eine
WhatsApp Nachricht:



Mail: info@boutique-apartments-oberhausen.de

www.enjoyoberhausen.de

Herzlich Willkommen in deinem neuen Zuhause auf Zeit.



Anreise

Anfahrt

Weissensteinstraße 94

46149 Oberhausen

Nord-Rhein-Westfalen, Germany

Parkmöglichkeiten stehen an deinem Apartment kostenlos und ausreichend zur Verfügung.

Für die Anreise mit den öffentlichen Verkehrsmitteln, nutzt du bitte den regionalen Bahnhof Oberhausen-Sterkrade:

<https://maps.app.goo.gl/3R4Fc65n24jw9mGU9>

Die nächstliegende Bushaltestelle findest du hier:

<https://maps.app.goo.gl/i1hpDCiu1eb78pjC7>

Neben den öffentlichen Verkehrsmitteln kannst du auch Uber oder diverse Taxi Unternehmen nutzen.

Zum Flughafen Düsseldorf und auch zur Messe Düsseldorf benötigst du 25 Minuten mit dem Auto oder ab dem Bahnhof Oberhausen Sterkrade 20 Minuten.

Herzlich Willkommen in deinem neuen Zuhause auf Zeit.



Zugang

Deine Unterkunft ist mit einem digitalen Zutrittssystem der Marke Nuki ausgestattet. Damit benötigst du während des gesamten Aufenthalts keinen Schlüssel mehr um deine Unterkunft zu betreten.

Um die Tür zu öffnen, gib bitte am Keypad an Tür den Code ein. Den Code hast du als E-Mail oder auch per SMS von uns spätestens 1 Tag vor der Anreise erhalten.

Buchungen die weniger als 24 Stunden vor Anreise erfolgen, erhalten innerhalb von 5 Minuten den Zugangscode auch per E-Mail und per SMS.

Das Nuki Smart Lock ist an der Innenseite der Tür montiert und sperrt dir, sobald du den Code am Keypad eingegeben hast, die Tür auf.

Der Code ist gültig innerhalb deines gebuchten Aufenthalts für die Haustür und für die Tür zu deinem Apartment. Der Code gilt am Anreisetag ab 15.00 Uhr und verliert seine Gültigkeit am Abreisetag um 11.00 Uhr!



← Hier scannen

W-LAN

Kostenlose Pflegeprodukte

Alle Wohnungen bieten kostenlose Pflegeprodukte, diese sind von ausgewählten Herstellern, Fair-Trade sowie größtenteils Vegan. In der Küche findest du Handseife und die Badezimmer sind mit Duschgel, Conditioner, Bodylotion und auch Handseife ausgestattet.



In deinem Apartment steht dir eine kleine Kaffee- und Tee-Bar zur Verfügung, hier findest du unter anderen gemahlenen Filterkaffe, Nespresso Kapseln, diverse Teesorten, Eistee und auch Milch und Zucker vor.

Kaffee & Tee

Kulinarik

Innerhalb von 5 Autominuten eine kleine Auswahl an Restaurants:

www.restaurant-Lugano.de

www.il-carpaccio-ob.de

www.balcanicooberhausen.de

www.piwys-Burger.de

www.the-ash.com/restaurants/oberhausen

Frühstück oder etwas Süßes:

Bäckerei Benter

<https://maps.app.goo.gl/QXnio4vFxVm1zjaU6>

Bäckerei Agethen

<https://maps.app.goo.gl/rmmZgVdr5jFwSnXV9>

Bäckerei Schollin

<https://maps.app.goo.gl/LDi6J7CKTi2kwHgZ>



www.koesterhof.de

www.zurheide-feine-kost.de

oder Lieferdienste wie

www.lieferando.de

www.flaschenpost.de

Du findest alle gängigen Supermärkte wie Aldi, Lidl, Netto und EDEKA Zurheide in unmittelbarer Nähe.

Lieferdienste & Einkaufen

Shop 24/7

Du findest bei uns einen kleinen Shop, der eine Auswahl an Getränken, Snacks und Lebensmittel bereithält.



Waschen & Bügeln

Du findest unsere Waschtrockner (das Gerät wäscht und trocknet in einem Vorgang) im Erdgeschoss im Shop. Waschmittel steht auch für dich bereit. Außerdem findest du dort ein Bügelbrett neben dem Bügeleisen, welches nach der Benutzung bitte wieder für die anderen Gäste zurückgestellt werden soll.



Hygieneprodukte & Erste Hilfe

Du findest im Shop noch kostenlose Hygieneprodukte wie z.B. Einwegzahnbürsten oder auch Kondome und Binden. Gegenüber an der Wand findest du einen Erste Hilfe Kasten mit nützlichen Produkten für die Erstversorgung.



Spontane Reinigung oder Profiservice

Du findest Staubsauger und Wischer unten im Shop im Erdgeschoss für die spontane Reinigung. Möchtest du bei längeren Aufenthalten eine Zwischenreinigung, sprich uns an!

www.rudolf-Weber-Arena.de
www.westfield.com (Centro
Oberhausen, Europas größtes
Shoppingcenter)
www.veltins-Arena.de (Schalke
04)
www.bvb.de (Stadion
Dortmund)
www.messe-essen.de
www.messe-Duesseldorf.de
www.messen.de
Centro Promenade
Düsseldorfer Altstadt (u.a.
Königsalle)
Kölner Altstadt
Venlo (Niederlande, Süd-
Holland)
Arnhem (Niederlande)



www.ruhr-Tourismus.de
www.nrw-Tourismus.de
www.ruhr-Guide.de
www.ruhrtopcard.de
www.ruhr-Guide.de
www.ruhrpottblick.de
www.stadtlandtour.de/reisen-orte/ruhrgebiet-mit-kindern
www.derwesten.de/region/geheimtipps-diese-schoenen-ausflugsziele-im-ruhrgebiet-musst-du-einfach-kennen-id211655169.html
www.komoot.com/de-de/guide/208844/ausflugsziele-im-ruhrgebiet
www.familienausflug.info
www.gay-party.de/nordrhein-westfalen



www.niederrhein-therme.de
www.vabali.de/duesseldorf/
www.topgolfoberhausen.de
www.gc-roettgersbach.de
www.neoliet.de (Bouldern)
www.alma-park.de
www..Aquapark-oberhausen.de
www.treatwell.de (Für Frisöre,
Nagelstudios, Massagen etc.)
www.sportland.nrw
<https://www.radroutenplaner.nrw.de/>





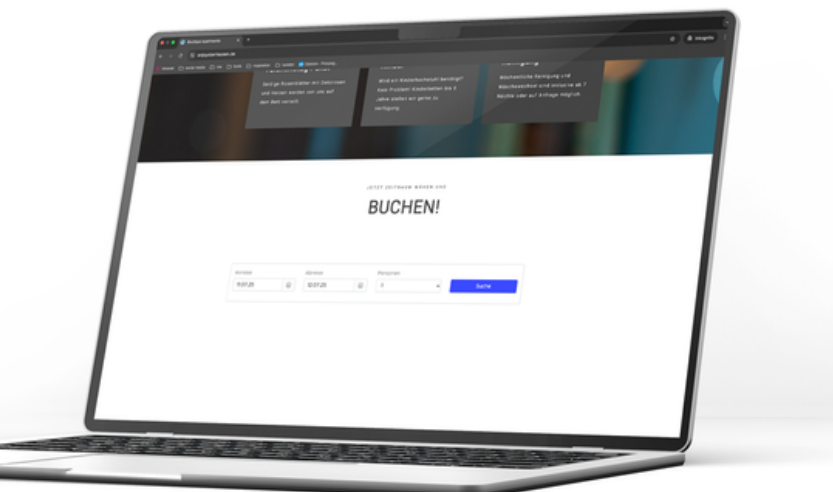
Hier findest du zu den meisten
Geräten eine Bedienungsanleitung

Mikrowelle:
www.ikea.com/de/de/manuals/mat-tradition-mikrowelle-ikea-300-schwarz_AA-2237672-4-1.pdf
Backofen:
www.ikea.com/de/de/manuals/mat-tradition-heissluftofen-ikea-300-schwarz_AA-2108216-4-1.pdf
Geschirrspüler:
www.ikea.com/de/de/manuals/lag-an-geschirrspuerer-integr_AA-2412050-2-1.pdf

Bedienungsanleitungen

Lust auf Texel?

Lust auf Insel? Schau dir
unsere BEACHHOUSES auf
Texel an.



Buche jetzt direkt auf unser
Internetseite und spare dir die
Servicegebühren!

Jetzt buchen!

Hausregeln (Kurzfassung für Gäste)

Rauchen verboten

- In allen Apartments und im gesamten Gebäude ist Rauchen strengstens untersagt.
- Raucherplätze befinden sich ausschließlich vor dem Haus.
- Verstoß: 150 € Reinigung, lebenslanges Hausverbot, ggf. Anzeige.

Nachtruhe 22 bis 6 Uhr

- Keine laute Musik, Fernseher leise stellen, keine Gespräche im Flur oder Treppenhaus.

Partys verboten

- Partys und Veranstaltungen sind nicht erlaubt. Bei Verstoß: sofortiger Hausverweis.

Fenster schließen

- Alle Fenster müssen beim Verlassen geschlossen werden – insbesondere im Dachgeschoss.
- Schäden durch Regen oder Sturm werden Ihnen in Rechnung gestellt.

Toilettenregeln beachten

- Nur Toilettenpapier in die Toilette!
- Keine Feuchttücher oder Hygieneartikel!
- Verstopfung = Reinigung auf Ihre Kosten.

Gästeanzahl & Sicherheit

- Nur angemeldete Gäste dürfen übernachten. Unangemeldete Personen sind nicht erlaubt.

Gemeinschaftsbereiche pflegen

- Waschmaschine, Bügelbrett & Co. sind nach Benutzung sauber zu hinterlassen und zurückzustellen.

Check-in / Check-out Zeiten einhalten

- Check-in: ab 15:00 Uhr
- Check-out: bis 11:00 Uhr

BOUTIQUE BY ROY
APARTMENTS OBERHAUSEN

